



N. 22/2020

# CITTA' DI TOLMEZZO

Provincia di Udine

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

**SEDUTA DEL 23/07/2020**

**OGGETTO:** ADOZIONE VARIANTE N° 118 AL P.R.G.C. RELATIVA ALL'ACCOGLIMENTO RICHIESTE DA PARTE DI CITTADINI

L'anno **duemilaventi** il giorno **ventitre** del mese di **Luglio** alle ore **15:00** nella SEDE COMUNALE, in seguito a convocazione disposta con avviso e ordine del giorno recapitati ai singoli Consiglieri a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione ORDINARIA A trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta PUBBLICA

Sono intervenuti:

<b>Nominativo</b>	<b>Carica</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
BROLLO FRANCESCO	<b>Sindaco</b>	X	
CRAIGHERO MARCO	<b>Consigliere</b>	X	
BENZONI ALESSANDRO	<b>Consigliere</b>	X	
DEL FABBRO ANNA	<b>Consigliere</b>	X	
MARCHI ALICE	<b>Consigliere</b>	X	
ANZOLINI CHIARA	<b>Consigliere</b>	X	
DE MARTINO FABIOLA	<b>Consigliere</b>	X	
MARTINI FRANCESCO	<b>Consigliere</b>	X	
PITTONI ALESSANDRO	<b>Consigliere</b>	X	
CUZZI FLAVIO	<b>Consigliere</b>	X	
MIZZARO MICHELE	<b>Consigliere</b>	X	
MOSER GABRIELE	<b>Consigliere</b>	X	
SCARSINI SIMONA	<b>Consigliere</b>	X	
D'ORLANDO LAURA	<b>Consigliere</b>		X
PASCOLO IVAN	<b>Consigliere</b>	X	
RINOLDO LEONARDO	<b>Consigliere</b>	X	
BONANNI LEONARDO	<b>Consigliere</b>		X
FACCIN ELISA	<b>Consigliere</b>	X	
DEL FABBRO VALENTINO	<b>Consigliere</b>	X	
ZAMOLO MARIOANTONIO	<b>Consigliere</b>	X	
MARCON VALTER	<b>Consigliere</b>	X	

Assume la presidenza il sig. Francesco Brolo nella sua qualità di Sindaco.

Assiste il Segretario Comunale sig. **Ruggero Peresson**

La seduta è legale ed il Presidente apre la discussione sull'oggetto sopra indicato.

Partecipa alla seduta l'Assessore estero Daniela Borghi.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Tolmezzo é dotato di P.R.G.C. approvato con D.G.R. n. 3484/Pres. del 18/11/1999 pubblicato sul BUR n. 49 del 9/12/1999 e che conseguentemente i vincoli preordinati all'esproprio risultano reiterati in data 21/02/2019;
- l'Amministrazione comunale ha dato incarico al dott. arch. Paolo De Clara di predisporre un progetto di variante, di prossima adozione in Consiglio Comunale, denominata "variante n° 118 al P.R.G.C. relativa a modifiche zonizzative e all'apparato normativo in recepimento richieste di cittadini;
- la stessa variante n° 118 al P.R.G.C. è stata inserita nel Piano Esecutivo di Gestione (PEG) esercizio finanziario 2020-2022;

VISTO il progetto della Variante n. 118 al P.R.G.C., redatto dallo studio PLAND a firma dell'arch. Paolo De Clara di data Giugno 2020, e costituito dai seguenti elaborati:

- R RELAZIONE;
- VP VALUTAZIONE ASPETTI PAESAGGISTICI;
- RP RAPPORTO PELIMINARE (VAS);
- E ESTRATTI ZONIZZAZIONE;
- A FASCICOLO ASSEVERAZIONI;

compendiata dalla:

- RELAZIONE GEOLOGICA a firma del dott.geol. Danilo SIMONETTI;
- ASSEVERAZIONE INVARIANZA IDRAULICA a firma del dott.geol. Danilo SIMONETTI;

VISTE le dichiarazioni del progettista della variante, da cui risulta che:

- che la presente variante non include beni immobili vincolati dalla Parte II° del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al D.Lgs. 22-1-2004 n° 42;
- che la presente variante include per il solo punto n.8 beni paesaggistici di cui alla Parte III° del Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al D.Lgs. 22-1-2004 n° 42;

PRESO ATTO che dalla Relazione di verifica preliminare su possibili incidenze significative sui SIC o ZPS, inclusa nel progetto di variante, risulta che:

- non derivando incidenze negative ai SIC e alle ZPS ubicati nei Comuni limitrofi non si ritiene necessario attivare la procedura di valutazione d'incidenza;
- con riferimento alla D.G.Reg. n. 2837 del 25-10-2004 non risulta necessario adottare gli indirizzi applicativi stabiliti per le nuove procedure di formazione dei piani;

VISTA l'asseverazione del progettista della variante, da cui risulta che la Variante n. 118 al PRGC ricade nella fattispecie di cui all'art. 63 sexies comma 1 lett. a-b-c del della LR 5/2007;

PRESO ATTO che con propria delibera n. 128 di data 02/07/2020 la Giunta Comunale con voti unanimi ha escluso la presente Variante n. 118 al P.R.G.C. dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

VISTO che è stato chiesto il parere di competenza alle Consulte frazionali interessate dalla variante (Caneva, Cazzaso, Fusea e Terzo Lorenzaso) ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento per il funzionamento delle consulte "art. 63 dello Statuto di Autonomia della Città di Tolmezzo", e che solamente la consulta di Terzo-Lorenzaso, ha inoltrato parere favorevole alla variante, mentre nulla è pervenuto dalle altre;

ACCERTATO che la stessa variante non interessa aree che appartengono al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato;

RITENUTO pertanto adottare, ai sensi dell'art. 63 sexies della L.R. 05/2007 e s.m.i. al fine di apportare alcune modifiche normative e dare concreta risposta ad alcune domande di privati cittadini che chiedono la possibilità di variare la destinazione urbanistica dei loro fondi di proprietà, al fine di addivenire alle loro mutate esigenze abitative;

PRECISATO che la variante n. 118 al PRGC seguirà, ai fini dell'approvazione, le procedure di cui all'art. 63 sexies della L.R. 05/2007 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio";

ATTESO che è stata garantita la procedura di trasparenza, pubblicità e diffusione della proposta progettuale urbanistica in oggetto, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs 33/2013;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dall'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000 n° 267 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali dal Responsabile del Procedimento dell'Ufficio Comune per il Servizio Urbanistico della Gestione Associata tra i Comuni di Amaro, Cavazzo Carnico, Tolmezzo e Verzegnis;

RITENUTO di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni, al fine di accelerare l'iter di approvazione della Variante al Piano in questione;

Udita la presentazione dell'assessore Martini, che, dopo aver informato i consiglieri presenti circa l'assenza dell'estensore della variante dott. De Clara propone di discutere e votare l'argomento che sarà presentato dal dipendente dell'Ufficio Pianificazione Jeremy Scarsini – proposta approvata all'unanimità dei presenti,

Udita l'illustrazione dei contenuti progettuali e di variante svolta dal dipendente dell'Ufficio Pianificazione Jeremy Scarsini,

Uditi gli interventi degli assessori Martini e Mizzaro, e dei consiglieri Marcon, Rinoldo, Faccin, Del Fabbro Valentino, Moser;

Con la seguente votazione, resa in forma palese  
Favorevoli 16  
Astenuiti 3 (Zamolo, Faccin, Del Fabbro Valentino)

## **DELIBERA**

1. di adottare, ai sensi dell'art. 63 sexies della L.R. 05/2007 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" la Variante n° 118 al vigente P.R.G.C. costituita dai seguenti elaborati:

- R RELAZIONE;
- VP VALUTAZIONE ASPETTI PAESAGGISTICI;
- RP RAPPORTO PELIMINARE (VAS);
- E ESTRATTI ZONIZZAZIONE;
- A FASCICOLO ASSEVERAZIONI;

compendiata dalla:

- RELAZIONE GEOLOGICA a firma del dott.geol. Danilo SIMONETTI;
- ASSEVERAZIONE INVARIANZA IDRAULICA a firma del dott.geol. Danilo SIMONETTI;

2. di condividere e fare proprie le considerazioni espresse con Delibera di Giunta Comunale n° 128 del 02/07/2020 dando atto che non risulta necessario attivare la procedura di (VAS);

**3.** Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 per le motivazioni sopra espresse con successiva e separata votazione con voti 16 a favore e 3 astenuti (Zamolo, Faccin, Del Fabbro Valentino)

---

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

**Il Sindaco**  
**Francesco Brollo**  
Atto Firmato Digitalmente

**Il Segretario**  
**Ruggero Peresson**  
Atto Firmato Digitalmente