

## LA GIUNTA COMUNALE IN SEDUTA PUBBLICA

PREMESSO che:

- il Comune di Amaro é dotato di un P.R.G.C. adeguato alla L.R. 52/91 con la variante n. 20 approvata del Consiglio Comunale con deliberazione n. 74 del 6-12-2002 la cui esecutività è stata confermata con D.G.R. n.867 del 3-4-2003;
- che in data 21/07/2009 con Delibera di C.C. n 35 è stata approvata la Variante n. 33 al P.R.G.C. relativa alla reiterazione dei vincoli urbanistici puntuali e procedurali;
- che in data 20/08/2015 con Delibera di C.C. n 25 è stato approvato il Piano Insediamento Produttivo Agricolo PIPA e la contestuale Variante n. 44 al P.R.G.C.;
- che in data 03/03/2016 con Delibera di C.C. n 22 è stata approvata la variante n°2 al Piano Insediamento Produttivo Agricolo PIPA;
- l'Amministrazione comunale ha dato mandato all'Ufficio Comune per il Servizio dell'Edilizia Privata e Urbanistica dell'Associazione Intercomunale della Conca Tolmezzina, incaricando professionista esterno, di predisporre la Variante n°2 al Piano Insediativo Produttivo Agricolo (PIPA) "I Lots" ;

RICHIAMATO l'art. 27, comma 1, della L.R. 16/2006 e s.m.i. riguardante la "Norme in materia di razionalizzazione fondiaria e di protezione dell'attività agricola in aree montane" il quale norma le procedure di redazione e approvazione dei "Piani di insediamento produttivo agricolo";

RICHIAMATI gli articoli 2,7 e 8, della L.R. 21/2015 disposizioni in materia di varianti urbanistiche di livello comunale e contenimento del consumo di suolo che regolano l'iter procedurale per l'approvazione della variante in oggetto;

VISTO che le procedure per l'adozione e l'approvazione dei P.R.P.C. sono quelle di cui all'art. 25 della LR 5/2007 e s.m.i. e del "Regolamento per il funzionamento della giunta comunale in seduta pubblica" approvato con delibera di Consiglio comunale n. 19 del 12/9/2008 e modificato con successiva delibera consiliare n° 53 del 30/11/2009;

VISTO che con nota di data 21/06/2016 prot. 38 il Sindaco, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento comunale per il funzionamento della Giunta comunale in seduta pubblica, ha richiesto a tutti i consiglieri se intendono discutere tale strumento in sede di Consiglio comunale;

ACCERTATO che nessun consigliere ha comunicato la volontà di discutere tale strumento urbanistico in Consiglio Comunale e pertanto la proposta di variante n° 2 al PIPA viene discussa nella presente giunta;

VISTO il progetto della Variante n° 2 al PIPA redatto dallo studio Coopprogetti srl di Pordenone, a firma dell'arch. Massimo FADEL, costituito dai seguenti elaborati:

- P1 RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA;
- P5 NORME TECNICHE ATTUAZIONE;
- ASSEVERAZIONI;

VISTE le asseverazioni del progettista da cui si evince che la presente variante non modifica le possibilità edificatorie, ne introduce ulteriori impatti sull'ambiente rispetto a quanto analizzato in sede di approvazione del PIPA "I Lots";

RICHIAMTI gli elaborati contenuti all'interno del progetto di PIPA:

- DP DOCUMENTO PRELIMINARE (Verifica di assoggettabilità a VAS);
- RI RELAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE;

PRESO ATTO che con D.G. n. 44 del 11/05/2015 la Giunta Comunale con voti unanimi aveva escluso il Piano Insediativo Produttivo Agricolo (PIPA), dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) e pertanto non si ritiene necessario rivalutarlo per gli stessi fini;

RITENUTI condivisibili i contenuti della variante n° 2 al PIPA le cui finalità si concretizzano in alcune modifiche normative finalizzate: alla modificazione e specificazione del contratto tra Comune e assegnatari e al recepimento di prescrizioni di natura idraulica;

ATTESO che è stata garantita la procedura di trasparenza, pubblicità e diffusione della proposta progettuale urbanistica in oggetto, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs 33/2013;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dall'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000 n° 267 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali dal Responsabile del Procedimento dell'Ufficio Comune per il Servizio Urbanistico dell'Associazione Intercomunale della Conca Tolmezzina;

RITENUTO di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi della L.R. 21/2003, al fine di consentire l'attuazione del PIPA visti gli incombenti e numerosi adempimenti di legge;

con voti unanimi e palesi,

### **DELIBERA**

- 1) di dare atto di quanto in premessa;
- 2) di adottare, ai sensi dell'art. 8, della L.R. 21/2015, la Variante n° 2 al Piano Insediativo Produttivo Agricolo (PIPA) composta dai seguenti elaborati:
  - P1 RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA;
  - P5 NORME TECNICHE ATTUAZIONE;
  - ASSEVERAZIONI;
- 3) con separata votazione e con voti.....di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 per le motivazioni sopra espresse.